

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

L'anno 2020 addì 10 del mese di LUGLIO – ore 9,00 e seguenti

nella sede municipale, si è riunita la Commissione per il Paesaggio nella persona dei Sigg.:

		Presente	Assente
Arch. Michele Mazzetti	Membro		x
Arch. Cristina Mazzucchelli	Membro		x
Geom. Alberto Tabacchi	Presidente	x	
Dott. Roberto Grimoldi	Membro integrativo – geologo	x	
P.I. Matteo Maierini	Membro integrativo – agronomo	x	

Assiste il Segretario verbalizzante Geom. Paolo Baranzini

IL PRESIDENTE

Riconosciuta la validità della seduta

INVITA

La Commissione a prendere in esame la sotto elencata domanda e ad emettere la relativa deliberazione:

n. ----- Domanda della Sig.ra **BOBBA PAOLA** tendente ad ottenere **Parere paesaggistico per inserimento Progetto Urbano per opere di recupero e ristrutturazione di porzione fabbricato rustico esistente - Via Ondoli n. 5**

In merito alla predetta domanda:

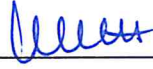
LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Con voti unanimi esprime parere **Favorevole condizionato** al suo accoglimento della proposta di assetto preliminare ("Progetto urbano") per i seguenti motivi:

La proposta progettuale prevede interventi di ristrutturazione e recupero loggiati di fabbricato rustico/cascinale sito in Centro Storico in Via Ondoli. Il manufatto oggetto di intervento risulta ubicato in un comparto cortilizio prospettante sia sulla corte interna che su Via pubblica. La soluzione prospettata prevede opere di riqualificazione complessiva dei prospetti con recupero del Piano Primo ai fini abitativi mediante chiusura loggiato aperto. Si invita ad una rivisitazione delle forometrie (allineamento) sul fronte interno corte ed ad uno sviluppo complessivo di inserimento progettuale (rendering e fotoinserimento) del progetto nel contesto cortilizio e pubblico. Nell'insieme la soluzione adottata si inserisce in modo coerente nel contesto ambientale e non contrastano con l'ambito storico tutelato.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Arch. Michele Mazzetti



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Paolo Baranzini

