



Varese, 29/06/2017

Prot. n. 37408 / 9.8.2

Atto n. 1482

**Oggetto: VALUTAZIONE DI INCIDENZA SEMPLIFICATA AI SENSI DELLA D.G.R. 08.08.2003, N. 7/14106 E S.M.I. RELATIVA A UN INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANTIERE NAUTICO MARZETTA AD ANGERA, LIMITROFO ALLA ZSC "PALUDE BRUSCHERA"/ZPS "CANNETI DEL LAGO MAGGIORE".**

#### IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107, comma 3, lettera d) del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, in materia di funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Visto l'art. 21, comma 10 del vigente Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale;

Vista la Direttiva 92/43/CEE del Consiglio del 21.05.1992 relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche e la Direttiva 2009/147/CE concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 120, 12.03.2003 "Regolamento recante modifiche ed integrazioni al Decreto del Presidente della Repubblica n. 357/1997, concernente il recepimento e l'attuazione al livello nazionale della Direttiva 92/43/CEE";

Preso atto che questa Provincia ha in gestione la Zona Speciale di Conservazione (ZSC) "Palude Bruschera" e la Zona di Protezione Speciale (ZPS) "Canneti del Lago Maggiore";

Atteso che la Società Nautica Marzetta S.r.l., con sede legale in via Bruschera 99, ad Angera (località Motto della Forca), per tramite del Dott. Gioacchino Minafò, ha presentato istanza per un intervento di riqualificazione della struttura, prospiciente la ZSC "Palude Bruschera"/ZPS "Canneti del Lago Maggiore", con nota in atti prot. n. 10601 del 21.02.2017 e successiva integrazione, in atti prot. n. 16304 del 20.03.2017;

Dato atto che la documentazione presentata è da ritenersi esaustiva ai fini del rilascio della Valutazione di Incidenza;

Richiamati gli esiti dell'istruttoria tecnica del 21.04.2017 (Allegato A);

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.L.vo 267/2000;

#### ESPRIME VALUTAZIONE DI INCIDENZA POSITIVA

in merito all'intervento di manutenzione straordinaria da realizzarsi ad Angera, proposto dalla Società Nautica Marzetta S.r.l., con sede legale in via Bruschera 99, ad Angera (località Motto della Forca), in quanto si ritengono trascurabili gli effetti che lo stesso esercita nei confronti delle specie e degli habitat di interesse comunitario presenti all'interno della ZSC "Palude Bruschera"/ZPS "Canneti del Lago Maggiore", purchè vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

1. dovranno essere realizzate schermature verdi quale misura di mitigazione in grado di ridurre il disturbo antropico: il mascheramento della presenza fisica degli addetti ai lavori e dei clienti all'interno del cantiere nautico tutela in particolare l'avifauna che utilizza il lago per l'attività trofica e

PROVINCIA DI VARESE - Area 4 - Ambiente e Territorio

Referto di notifica

L'anno 2017 il giorno 6 del mese di luglio alle ore 10.00

in VARESE - Piazza Libertà, 1

il sottoscritto MARIA GRAZIA PIROCCA

incaricato della Provincia di Varese ha notificato copia del presente atto alla Società

Nautica Marzetta S.r.l.

mediante consegna in mani di

Sig. G. Valm Omck Yedda

in qualità di Delegato

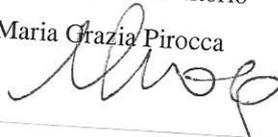
Il presente atto viene consegnato in busta chiusa sigillata (D.L.vo 30.6.03 n.196)

Il Ricevente

U. van Oleda (N.D.)

Provincia di Varese  
Area 4 - Ambiente e Territorio

Rag. Maria Grazia Pirocca



riproduttiva. Le quinte vegetali dovranno essere composte da specie autoctone consone al contesto fitosociologico: salici bianchi, salici cenerini, ontani, farnie, frammiste ad uno strato arbustivo baccifero (per es. berretta da prete, biancospino, corniolo). In particolare si dovrà provvedere a:

- ✓ completare la barriera vegetale in riva al lago, in corrispondenza della futura struttura di ricovero barche e a creare un filare verde arboreo/arbustivo che separi il cantiere nautico e l'area umida depressa limitrofa, in corrispondenza dell'area di accesso (per la localizzazione cartografica si rimanda all'istruttoria). Gli esemplari arborei messi a dimora dovranno raggiungere l'altezza minima di 1,5 m e la distanza tra le piante dovrà essere di 4 m, al fine di costituire una schermatura delle attività antropiche in tempi brevi;
  - ✓ reperire in loco parte del materiale vegetale per la creazione delle barriere, al fine di limitare eventuali contaminazioni genetiche;
2. particolare attenzione dovrà essere rivolta, in fase di cantiere e di esercizio, alla tutela delle piccole porzioni di canneto e di saliceto ripariale presenti nell'area, tutelate ai sensi della L.R. n. 10/2008;
  3. il punto di ristoro dovrà essere riservato alla clientela del cantiere nautico, al fine di non indurre un incremento del disturbo antropico;
  4. Il prolungamento della "murera" a nord dell'area portuale e la creazione di un piccolo tratto a sud della stessa potranno essere valutati solo a seguito della presentazione di uno studio relativo alle potenziali modifiche indotte dalle opere rispetto alle correnti lacustri, che condizionano la crescita del canneto.

Si avverte che il presente atto:

- 1) dovrà essere esibito agli Organi di vigilanza nello svolgimento delle loro funzioni;
- 2) non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto;
- 3) in relazione alle disposizioni di cui all'art. 3, punto 4 della legge 241/90, è ricorribile avanti al T.A.R. della Lombardia con le modalità di cui alla legge 06.12.1971, n. 1034, ovvero avanti al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, nel termine rispettivamente di 60 e 120 giorni dalla data di notifica dell'atto stesso;
- 4) è notificato alla Società Nautica Marzetta S.r.l., con sede legale in via Bruschera 99, ad Angera (località Motto della Forca),
- 5) è trasmesso:
  - alla Regione Lombardia D.G. Sistemi Verdi e Paesaggio - Struttura Valorizzazione Aree Protette e Biodiversità, Piazza Città di Lombardia n. 1 - 20124 Milano (Palazzo Lombardia) - Indirizzo PEC: ambiente@pec.regione.lombardia.it;
  - al Gruppo Carabinieri Forestale di Varese - Comando Provinciale di Varese, via Frattini, 3 - 21100 Varese - Indirizzo PEC: cp.varese@pec.corpoforestale.it.

Il presente provvedimento è affisso all'Albo Pretorio della Provincia per un periodo non inferiore a quindici giorni consecutivi.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
**Arch. Alberto Caverzasi**

Allegato A dell' Atto n° 1482  
del 29.08.2014 composto  
da n° 3 pagine.

Ufficio Tutela Ambientale

Referente pratica:  
Dott.ssa Claudia Longhi  
tel. 0332/252870

**IL DIRIGENTE**  
Dott. Arch. Alberto Caverzasi

Prot. n. /9.8.2

Varese, 21 aprile 2017

Nella risposta citare il numero di protocollo  
e la classificazione sopraindicati

**Oggetto:** Istruttoria di Valutazione di Incidenza relativa agli interventi di riqualificazione del cantiere nautico Marzetta, limitrofo alla ZSC "Palude Bruschera"/ZPS "Canneti del Lago Maggiore" ad Angera.

#### **Premessa**

La Società Nautica Marzetta S.r.l., con sede legale in via Bruschera 99, ad Angera (località Motto della Forca), ha presentato, per tramite del Dott. Gioacchino Minafò, istanza per un intervento di riqualificazione della struttura prospiciente la ZSC "Palude Bruschera"/ZPS "Canneti del Lago Maggiore", con nota in atti prot. n. 10601 del 21.02.2017 e successiva integrazione, in atti prot. n. 16304 del 20.03.2017.

Le suddette aree protette sono sottoposte alla normativa derivante dal D.P.R. n. 357/1997, così come modificato dal D.P.R. n. 120/2003, e dalla D.G.R. 08.08.2003, n. 7/14106, che richiede ai proponenti di interventi/programmi/piani che possano avere ripercussioni negative sui Siti Natura 2000 (Z.S.C./Z.P.S.), la redazione di uno studio volto a individuare e valutare i possibili effetti sui siti di cui sopra; tale studio ha la funzione di consentire all'ente gestore (in questo caso la Provincia di Varese) di esprimere una Valutazione di Incidenza sugli interventi/programmi/piani secondo quanto previsto dalla normativa regionale vigente. Nel caso specifico la Valutazione di Incidenza è necessaria poiché l'intervento in questione non è direttamente connesso e necessario al mantenimento in un stato di conservazione soddisfacente delle specie e degli habitat della ZSC "Palude Bruschera"/ZPS "Canneti del Lago Maggiore".

L'Ente Gestore può applicare le procedure semplificate di Valutazione di Incidenza senza l'obbligo dello Studio di Incidenza, in ottemperanza alla D.G.P. 05.03.2013, n. 55 "Disciplina della procedura di valutazione di incidenza semplificata nel territorio della provincia di Varese ai sensi della DGR 7/14106 del 08.08.2003 e s.m.i."

La presente procedura di istruttoria è impostata secondo i criteri raccomandati dalla Commissione Europea ("Guida all'interpretazione dell'art. 6 della direttiva Habitat", documento della Direzione Generale (DG) Ambiente della Commissione Europea).

#### **Descrizione dell'intervento**

L'intervento riguarda la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria all'interno del cantiere nautico Marzetta, posizionato in adiacenza rispetto alla ZSC "Palude Bruschera"/ZPS "Canneti del Lago Maggiore". Il progetto di riqualificazione, in variante al PGT vigente mediante procedura SUAP, prevede la razionalizzazione degli spazi e il raggiungimento di una migliore efficienza dei servizi attraverso:

- ✓ un prolungamento della "murera" di pietre sommerse a nord dell'area dei pontili e la creazione di un piccolo tratto al margine sud della stessa, al fine di proteggere lo spazio portuale dal moto ondoso prodotto dai natanti in ingresso e in uscita dal cantiere;
- ✓ la realizzazione di uffici e di un alloggio per il custode in corrispondenza dell'accesso al cantiere;
- ✓ la costruzione di un fabbricato per il deposito natanti all'estremità sud del lotto;
- ✓ la creazione di un centro animazione, inteso come servizio bar ad esclusivo uso dei clienti del cantiere nautico;
- ✓ la costituzione/completamento di barriere vegetali.

Nell'ortofoto seguente (Figura n.1) la localizzazione dell'area del cantiere è indicata con una freccia gialla, la linea azzurra indica il perimetro della ZPS "Canneti del Lago Maggiore", la linea rossa i confini della ZSC "Palude Bruschera".



Figura n.1: localizzazione dell'area di intervento

### Valutazione dell'intervento

Si ritiene che la maggior parte delle opere proposte non produca incidenze negative rispetto alla ZSC "Palude Bruschera"/ZPS "Canneti del Lago Maggiore", in quanto:

1. il progetto non prevede un incremento del numero di posti barca, che potrebbero produrre un aumento del moto ondoso, fattore in grado di interferire negativamente sull'avifauna che nidifica nel canneto e frequenta lo specchio d'acqua limitrofo al cantiere nautico;
2. il completamento e la creazione di barriere verdi rappresentano una misura di mitigazione in grado di ridurre il disturbo antropico: il mascheramento della presenza fisica degli addetti ai lavori e dei clienti all'interno del cantiere nautico tutela in particolare l'avifauna che utilizza il lago per l'attività trofica e riproduttiva. Le quinte vegetali dovranno essere composte da specie autoctone consone al contesto fitosociologico: salici bianchi, salici cenerini, ontani, farnie, frammiste ad uno strato arbustivo baccifero (per es. berretta da prete, biancospino, corniolo). In particolare si dovrà provvedere a:
  - ✓ completare la barriera vegetale in riva al lago, in corrispondenza della futura struttura di ricovero barche (la posizione è indicata in figura n. 2, con un quadrato giallo e la lettera b), e a creare un filare verde arboreo/arbustivo che separi il cantiere nautico e l'area umida depressa limitrofa, in corrispondenza dell'area di accesso (la posizione è indicata in figura n. 2, con un quadrato giallo e la lettera a). Gli esemplari arborei dovranno superare il 1,5 di altezza e la distanza tra le piante dovrà essere di 4 m, al fine di costituire una schermatura delle attività antropiche in tempi brevi;
  - ✓ reperire in loco parte del materiale vegetale per la creazione delle barriere, al fine di limitare eventuali contaminazioni genetiche;



Figura n.2: localizzazione delle barriere verdi

3. le piccole porzioni di canneto e di saliceto ripariale presenti nell'area, tutelate ai sensi della L.R. n. 10/2008, non sono interessate da alcun intervento nè in fase di cantiere nè di esercizio;
4. la creazione di un punto di ristoro, non indurrà alcun incremento del disturbo antropico, in quanto sarà riservato alla clientela del cantiere nautico.

Il prolungamento della "murera" a nord dell'area portuale e la creazione di un piccolo tratto a sud dello stesso potranno essere valutati solo a seguito della presentazione di uno studio relativo alle potenziali modifiche indotte dalle strutture rispetto alle correnti lacustri, che condizionano la crescita del canneto.

Ciò premesso, si valuta l'intervento compatibile con gli obiettivi di conservazione dei siti rete natura 2000.

**Misure di mitigazione/Misure di Compensazione/Analisi di soluzioni alternative**

Considerando la tipologia dell'intervento e l'incidenza trascurabile addotta dallo stesso, non risulta necessaria l'adozione di misure di mitigazione, compensazione e/o l'elaborazione di soluzioni alternative.

**Conclusione**

A seguito delle considerazioni sopra esposte, si ritiene che l'incidenza del progetto di sistemazione del cantiere nautico Marzetta sia trascurabile nei confronti dei siti Natura 2000 e pertanto si propone il rilascio di Valutazione di Incidenza positiva, nel rispetto delle prescrizioni imposte.

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Dott.ssa Claudia Longhi



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Mauro Sassi

