

## COMUNE DI ANGERA (VA)

Decreto n. 1/2017 – Prot. n. 10702 del 28/08/2017 - Decreto di esproprio per pubblica utilità D.P.R. 327/2001 relativo ai lavori di realizzazione tratto di pista ciclo-pedonale lungo Via Milano

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.

VISTI il vigente Piano di Governo del Territorio approvato con delibera del C.C. n. 17 del 28.03.2011, e successiva variante approvata con delibera di C.C. n. 30 del 08.06.2017, con le quali, tra l'altro, si apponeva il vincolo preordinato all'espropriazione;

VISTA la delibera di G.C. n. 69 del 11.05.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione delle opere di URBANIZZAZIONE PRIMARIA PER REALIZZAZIONE TRATTO DI PISTA CICLO-PEDONALE LUNGO VIA MILANO;

RICORDATO che il progetto è stato predisposto in modo da recare il minor pregiudizio possibile alle proprietà private, compatibilmente con le esigenze di sicurezza e stabilità dell'opera medesima;

CONSIDERATO che è indispensabile per la realizzazione dell'opera in argomento avere la disponibilità dei fondi di proprietà privata interessati dal sedime della pista ciclo-pedonale;

CONSIDERATO che non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

DATO ATTO dell'urgenza di pervenire all'occupazione degli immobili, in quanto finalizzata alla realizzazione di un'opera strategica;

VISTA la perizia redatta dall'Arch. Michele Mazzetti di Sesto Calende (VA) in atti prot. n. 2934/2017 di determinazione dell'indennità provvisoria;

PRESO ATTO delle indennità di esproprio come da elenco allegato all'art. 1 del presente decreto;

VISTI gli artt. 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. n. 327/2001

RICHIAMATO Visto il Decreto di nomina sindacale n. 12/2017 del 29.06.2017;

### DECRETA

1 - A favore del Comune di Angera (VA) l'espropriazione degli immobili qui di seguito descritti, necessari per la realizzazione di TRATTO DI PISTA CICLO-PEDONALE LUNGO VIA MILANO in ANGERA di proprietà delle ditte a fianco di ciascuno segnate, ed in termini:

Fg.	Mapp.	Superficie	Proprietario	Coerenze (da Nord in senso orario)	Indennità provvisoria
AN/8	6465 sub 502 (ex 6793)	53,47 mq.	<b>BACCHETTA Maria Enrica</b> nata a Ivrea (TO) il 01.05.1942 c.f. BCCMNR42E41E379P <b>TOGNOLI Alessandro</b> nato a Angera (VA) il 27.06.1972 c.f. TGNLSN72H27A290Q <b>TOGNOLI Pier Valerio</b> nato a Angera (VA) il 28.10.1968 c.f. TGNPVL68R28A290N	Mapp. 4779 S.P. 69 Mapp. 8612 Mapp. 8611 Mapp. 6795	€ 2.069,28

AN/8	6465 sub 501 (ex 6793)	3,94 mq.	<b>BACCHETTA Maria Enrica</b> nata a Ivrea (TO) il 01.05.1942 c.f. BCCMNR42E41E379P <b>TOGNOLI Alessandro</b> nato a Angera (VA) il 27.06.1972 c.f. TGNLSN72H27A290Q <b>TOGNOLI Pier Valerio</b> nato a Angera (VA) il 28.10.1968 c.f. TGNPVL68R28A290N	Mapp. 4779 S.P. 69 Mapp. 8612 Mapp. 8611 Mapp. 6795	€ 152,48
AN/8	6465 sub 501 (ex 6793)	3,94 mq.	<b>TOGNOLI Giovanni</b> nato a Angera (VA) il 14.08.1946 c.f. TGNNGN46M14A290H	Mapp. 4779 S.P. 69 Mapp. 8612 Mapp. 8611 Mapp. 6795	€ 152,48
AN/8	7904	11,38 mq.	<b>ASTORIA REAL ESTATE S.r.l.</b> Via Mons. Dossena, 4 - Paullo (MI) c.f./P.IVA 00583210125	Mapp. 7905 S.P. 69 Mapp. 5684 Mapp. 7358	€ 391,70
AN/8	7905	15,07 mq.	<b>ASTORIA REAL ESTATE S.r.l.</b> Via Mons. Dossena, 4 - Paullo (MI) c.f./P.IVA 00583210125	Mapp. 8610 Mapp. 8611 Mapp. 8612 S.P. 69 Mapp. 7904	€ 518,71
AN/8	6464	41,44	<b>PEROSPADO Luigi</b> nato a Grisolia (CS) il 22.02.1948 c.f. PRSLGU48B22E185X <b>BELLUSCI Giuseppina</b> nata a Grisolia (CS) il 30.01.1955 c.f. BLLGPP55A70E185N <b>TOGNOLI Giuseppe</b> nato a Angera (VA) il 26.11.1950 c.f. TGNPVP50S26A290R	Mapp. 3785 S.P. 69 Mapp. 4100 Mapp. 6798	€ 1.603,73

2. Il presente decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà notificato ai relativi proprietari espropriandi;

3. Disporre che il presente decreto (esente da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i. - tab. All. B) dovrà essere registrato, a cura e spese dell'Amministrazione comunale ex art. 23, comma 4, del D.P.R. 327/01, presso la competente Agenzia delle Entrate e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Varese, oltre alla voltura nel Catasto.

4. Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e nel sito web del Comune di Angera;

5. Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni.

Angera, li 28.08.2017

L'AUTORITÀ ESPROPRIANTE  
F.to Arch. Lorenzo Ielmini