

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

L'anno 2018 addì 25 del mese di GENNAIO - ore 9,00 e seguenti

nella sede municipale, si è riunita la Commissione per il Paesaggio nella persona dei Sigg.:

		Presente	Assente
Arch. Michele Mazzetti	Presidente	x	
Arch. Cristina Mazzucchelli	Membro	x	
Geom. Alessandro Limido	Membro		x
Dott. Roberto Grimoldi	Membro integrativo – geologo		x
P.I. Matteo Maierini	Membro integrativo – agronomo	x	

Assiste il Segretario verbalizzante Geom. Flavio Betti

IL PRESIDENTE

Riconosciuta la validità della seduta

INVITA

La Commissione a prendere in esame la sotto elencata domanda e ad emettere la relativa deliberazione:

n. ----- Domanda del Sig. **BROVELLI MARCO** per **ANGERA UNO** tendente ad ottenere **Parere preventivo per riqualificazione area Via S. Arialdo/Via Roma**

In merito alla predetta domanda:

LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

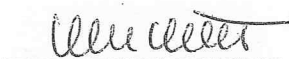
Con voti unanimi esprime parere **Favorevole** al suo accoglimento della proposta di assetto preliminare ("Progetto urbano") per i seguenti motivi:

L'intervento prevede opere di riqualificazione del manufatto adibito a "Villa" mediante lavorazioni in facciata con modifiche nelle partiture e forometrie, nonché formazione di lucernari con riproposizione sulle 4 falde dell'abbaino esistente. Con riferimento a precedente parere della seduta n. 8/17, valutate le motivazioni addotte a precisazione, si ritiene l'intervento non contrastante con l'ambito tutelato e tale da inserirsi in modo coerente nel contesto ambientale. Si conferma come l'effetto prospettico dell'involucro edilizio è tale da privilegiare un ordine compositivo in copertura piuttosto che una lieve percezione asimmetrica dei fronti Nord e Sud per la presenza di una lesena.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Arch. Michele Mazzetti



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Flavio Betti



COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

L'anno 2017 addì 23 del mese di OTTOBRE - ore 9,30 e seguenti

nella sede municipale, si è riunita la Commissione per il Paesaggio nella persona dei Sigg.:

		Presente	Assente
Arch. Michele Mazzetti	Presidente	x	
Arch. Cristina Mazzucchelli	Membro	x	
Geom. Alessandro Limido	Membro		x
Dott. Roberto Grimoldi	Membro integrativo – geologo	x	
P.I. Matteo Maierini	Membro integrativo – agronomo		x

Assiste il Segretario verbalizzante Geom. Flavio Betti

IL PRESIDENTE

Riconosciuta la validità della seduta

INVITA

La Commissione a prendere in esame la sotto elencata domanda e ad emettere la relativa deliberazione:

n. ----- Domanda del Sig. BROVELLI MARCO per ANGERA UNO – **Parere preventivo per riqualificazione area Via S. Aribaldo/Via Roma**

In merito alla predetta domanda:

LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

Con voti unanimi esprime il seguente parere sulla proposta di assetto preliminare ("Progetto urbano"):

L'intervento prevede opere di riqualificazione del manufatto adibito a "Villa" mediante opere in facciata con modifiche nelle partiture e forometrie, e sulla copertura con 2 soluzioni: la prima con mantenimento delle falde esistenti ed apertura di lucernari, la seconda con la riproposizione dell'abbaino posto sul lato Est anche sugli altri tre fronti. Le modifiche di facciata conservano le scelte linguistiche e stilistiche; sulla copertura è consigliabile una soluzione che possa essere il meno invasiva possibile, quindi nel prendere atto della aritmia di partitura presente sui fronti Nord e Sud, è auspicabile la riproposizione dell'abbaino solo sul prospetto Ovest. In ogni caso l'improntamento di una progettualità che preveda una complessiva rimodulazione di tutte le falde di copertura necessiterà di ulteriore approfondimento e nuovo parere paesistico secondo la procedura dell'inserimento nell'urbano ("Progetto urbano") pervista dalla N.d.P.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Arch. Michele Mazzetti



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Geom. Flavio Betti

