

# VALORE AREE EDIFICABILI A SEGUITO ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL 23.10.2010

ZONE DI P.R.G.			P.G.T. - Piano di Governo del Territorio					
destinazione residenziale		IMPORTI ATTUALI						
ZONA - A -	Piano di Recupero approvato	€ 116,20	T.U.C. TESSUTO URBANO CONSOLIDATO		€ 100,00			
	Piano di Recupero non approvato	€ 77,47						
ZONA - B1 -	riorganizzazione funzionale	€ 103,29						
ZONA - B2 -	Completamento intensivo	€ 90,38						
ZONA - B3 -	Completamento estensivo	€ 90,38						
ZONA - B4 -	Con aumento volumetria %	€ 77,47						
	Con indice volumetrico 0,2 mc/mq	€ 64,56						
ZONA - C1 -	con piano attuativo approvato	€ 103,29				AREE DI PREGIO TUC		€ 100,00
	con piano attuativo non approvato	€ 64,56						
ZONA - C2 -	Espansione in P.A. già conv.	€ 64,65						
ZONA APC residenza	con piano attuativo approvato	€ 103,29	AREE DI PREGIO FUORI TUC		€ 60,00			
	con piano attuativo non approvato	€ 64,56						
ZONA APC non residenziali	con P.E. approvato		APC NON RESIDENZIALI	CON APC approvato	€ 80,00			
	con P.E. non approvato			CON APC non approvato	€ 75,00			
			APC RESIDENZIALI	CON APC approvato	€ 100,00			
				CON APC non approvato	€ 95,00			
ZONA APC E.R.P.	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		ERP		€ 60,00			
A.T.U.			ATU		€ 70,00			
ZONA - VA -		€ 51,65						
<b>destinazione non residenziale a vocazione produttiva</b>			AREE CON FUNZIONI NON RESIDENZIALI		€ 90,00			
ZONA - D1 -	Consolidamento in zona omogenea	€ 64,56						
ZONA - D2 -	Completamento in zona omogenea	€ 77,47						
ZONA - D2 - Con permesso di costruire convenzionato	approvato							
	non approvato							
ZONA - D3 -		€ 90,38						
ZONA - D5 -	Con P.A. approvato	€ 90,38						
	Con P.A. non approvato	€ 51,65						
ZONA - D6 -	impianti tecnologici	€ 64,56						
<b>destinazione non residenziale a vocazione commerciale</b>			AREE CON FUNZIONI NON RESIDENZIALI (Permesso di Costruire Convenzionato)		€ 80,00			
ZONA - D4 -	con P.E. approvato	€ 103,29						
	con P.E. non approvato	€ 64,56						
<b>Zone speciali</b>			AREE PUBBLICHE		€ 30,00			
ZONA - S1 -	Cariplo	€ 51,65						
ZONA - S2 -	Campeggio	€ 51,65						
ZONA - S3 -	Lido	€ 51,65						
Zone pubbliche	Aree per attrezzature al servizio delle funzioni insediate	€ 28,00						